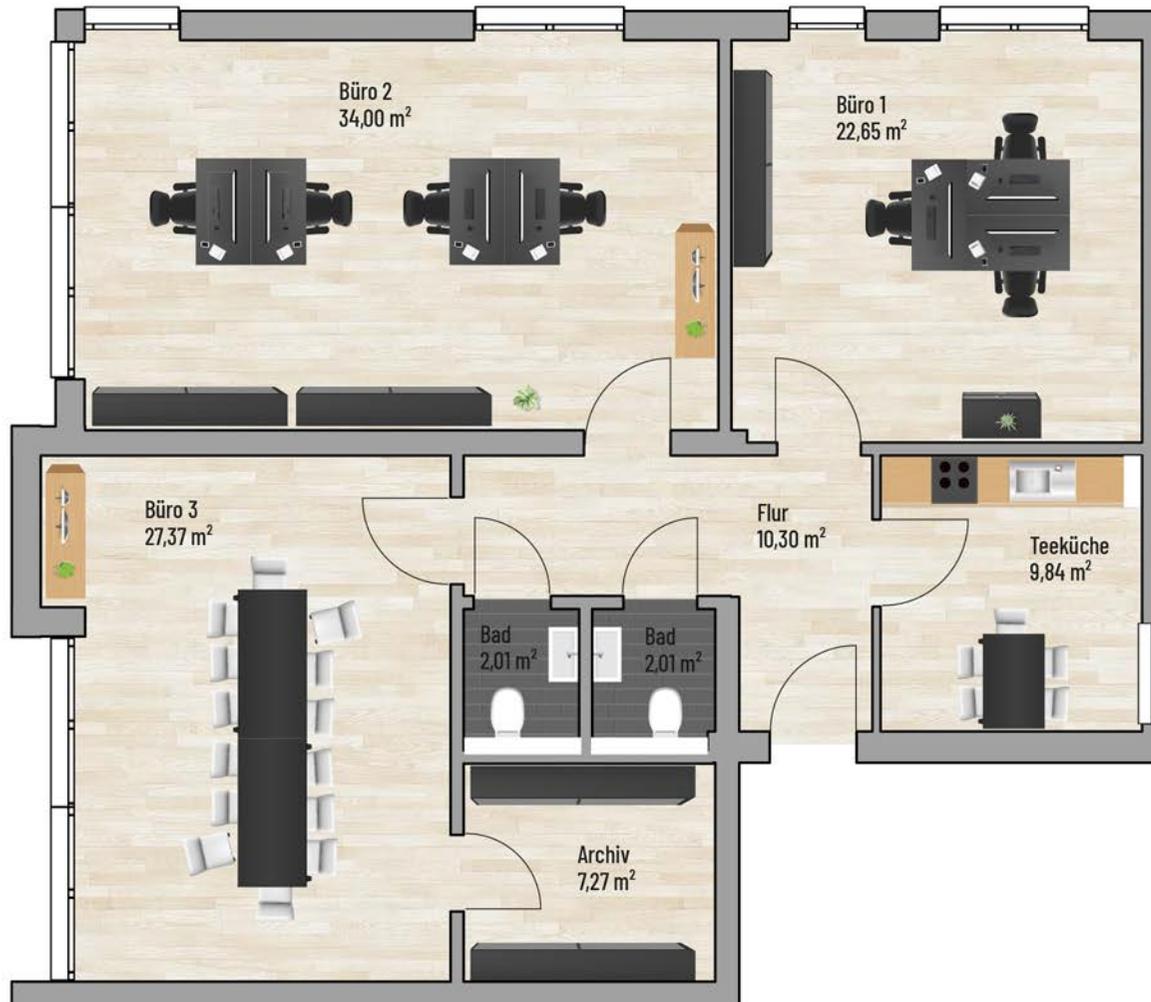
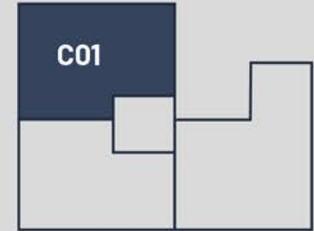
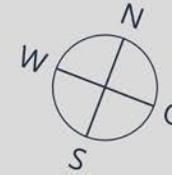


## Lübecker Straße in Gelsenkirchen

3-Zimmer | Gewerbefläche 115,45 m<sup>2</sup>  
(Büro + Teeküche + Archiv)



Raum	m <sup>2</sup>
Archiv	7,27
Bad	2,01
Bad	2,01
Büro 01	22,65
Büro 02	34,00
Büro 03	27,37
Flur	10,30
Teeküche	9,84
<b>Gesamt:</b>	<b>115,45 m<sup>2</sup></b>

Bei den Maßen handelt es sich um ca. Maßangaben. Die Möbel, Küchen und Sanitärobjekte sind ausschließlich Beispiele und nicht rechtsverbindlich.