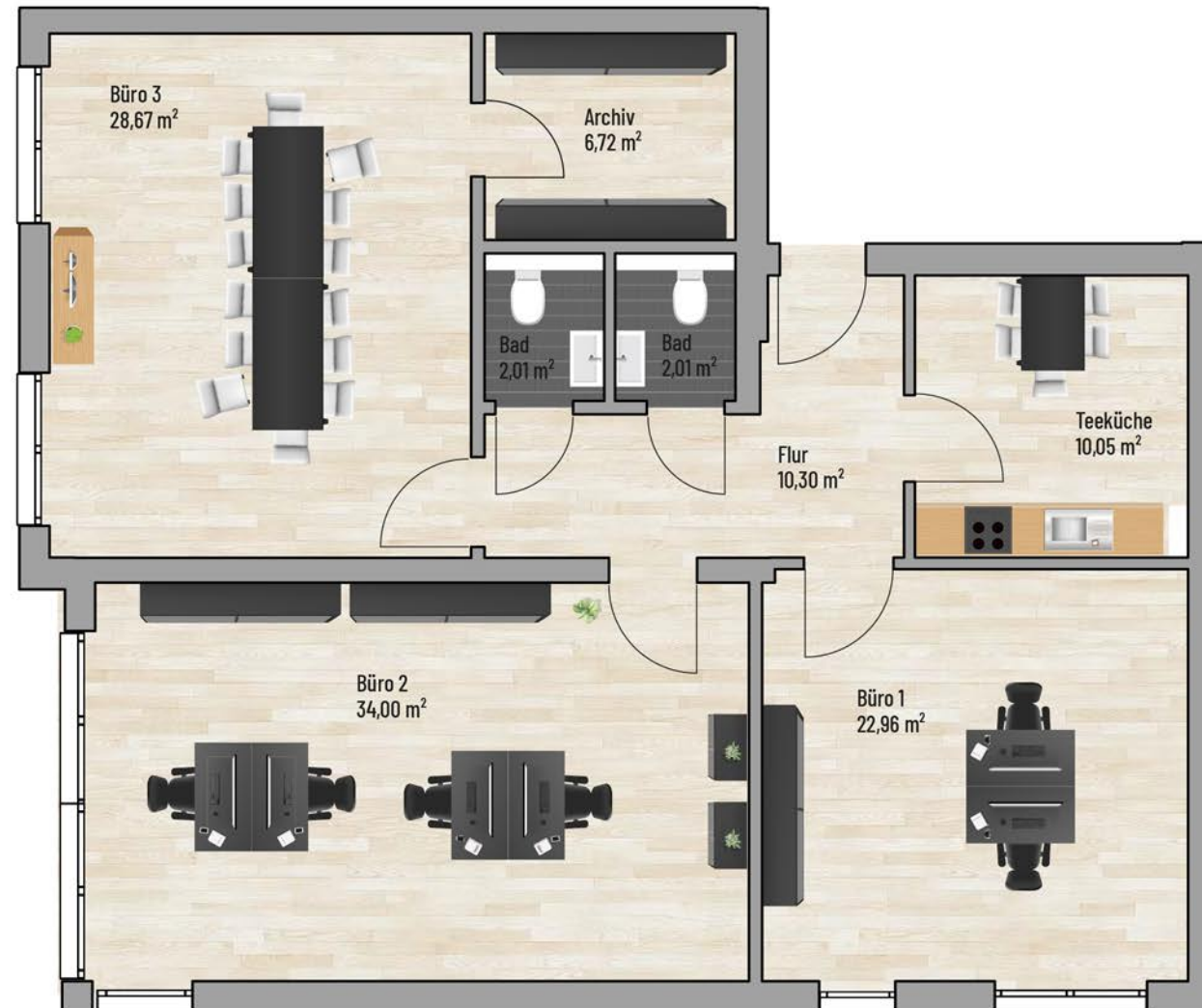
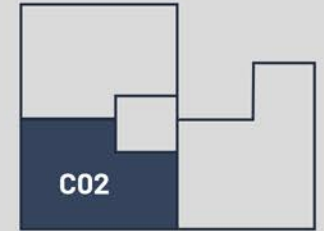


## Lübecker Straße in Gelsenkirchen

3-Zimmer | Gewerbefläche 116,72 m<sup>2</sup>  
(Büro + Teeküche + Archiv)



Raum	m <sup>2</sup>
Archiv	6,72
Bad	2,01
Bad	2,01
Büro 01	22,96
Büro 02	34,00
Büro 03	28,67
Flur	10,30
Teeküche	10,05
<b>Gesamt:</b>	<b>116,72 m<sup>2</sup></b>

Bei den Maßen handelt es sich um ca. Maßangaben. Die Möbel, Küchen und Sanitärobjekte sind ausschließlich Beispiele und nicht rechtsverbindlich.